

MODELLO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

MARCA DA BOLLO

Euro 16,00

Spett. le
COMUNE DI TARANTO
Direzione Patrimonio e Politiche abitative
Piazzale Dante n. 15/16
74121 Taranto
C.F.80008750731

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per l'individuazione di un immobile da adibire ad uffici per la Circostrizione Talsano-Lama-San Vito del Comune di Taranto.

Il Sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente a _____ in via/piazza _____ n° ____, CAP _____, C.F. _____,

(COMPILARE SE TITOLARE DI DITTA INDIVIDUALE O SE RAPPRESENTA UNA PERSONA GIURIDICA)

in qualità di titolare / legale rappresentante dell'operatore economico _____ con sede in _____ alla via/piazza _____ n° ____, CAP _____, C.F. _____ P.IVA _____ Tel _____ e-mail _____ Pec _____

COMUNICA

- **La propria disponibilità a concedere in locazione passiva al COMUNE DI TARANTO il proprio immobile sito in località _____, distinto al N.C.E.U del Comune di Taranto al Foglio _____ particella _____ subalterno _____ di mq. _____, da adibire a uffici per la Direzione Tributi del Comune di Taranto;**

DICHIARA

- Di essere in possesso dei requisiti morali per l'affidamento di contratti pubblici ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e di non trovarsi in alcuna causa di esclusione prevista dal medesimo.
- La piena proprietà dell'immobile offerto;
- L'agibilità dell'immobile offerto;
- Il possesso e la disponibilità dell'immobile offerto;
- La conformità degli impianti dell'immobile offerto;

- Di essere a conoscenza e di accettare che il suddetto fabbricato potrà essere acquisito in locazione per la durata di anni 2 (due), eventualmente rinnovabile **non tacitamente** (rinnovo espresso) per anni 1 (uno);
- Di essere a conoscenza e di accettare che nell'eventuale contratto di locazione sarà dettagliatamente specificata la durata e la possibilità da parte dell'Ente di procedere al recesso del contratto stesso con mesi di preavviso n. 6 (sei);
- Di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi dell'art. 1341 c.c., senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni, clausole, restrizioni, limitazioni e responsabilità contenute nell'avviso pubblico informativo;
- Che non vi è la sussistenza di pesi, servitù, vincoli, oneri, trascrizioni/iscrizioni pregiudizievoli, contratti e in genere diritti di terzi di qualsiasi natura che incidano sul godimento e/o l'uso dell'immobile e/o degli immobili che intende locare al Comune di Taranto;
- Di obbligarsi a resistere direttamente contro eventuali pretese che per qualsiasi causa dovessero essere avanzate da terzi, con esonero per il Comune di Taranto da ogni responsabilità a qualsivoglia titolo e a sollevare il Comune di Taranto da eventuali pesi, canoni, oneri, giudizi e litispendenze, dei quali il locatore dovrà accollarsi espressamente ogni onere e sorte;
- Di essere consapevole che il Comune di Taranto non è tenuto a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, in ragione dei costi sostenuti per la preparazione, redazione e presentazione di candidatura al presente avviso pubblico.

Dichiara, inoltre, di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale procederà alla stipula del contratto di locazione solo in presenza di impegno finanziario e, pertanto, non ha nulla a pretendere per l'eventuale annullamento dell'avviso di che trattasi, sia per mancanza di finanziamenti che per sopravvenuti motivi di interesse pubblico ovvero per mutamento della situazione di fatto o di una nuova valutazione dell'interesse originario, senza che ciò possa comportare a favore del concorrente alcun diritto in ordine sia alla stipula del contratto di locazione sia per le spese sostenute per la partecipazione alla manifestazione di interesse o diritti risarcitori di alcun tipo.

Dichiara, inoltre, di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale **si riserva la possibilità** di interrompere in qualunque momento le trattative e/o le interlocuzioni individuali eventualmente avviate con uno o più soggetti interessati, così come si riserva di non procedere alla stipula del contratto di locazione di alcun immobile tra quelli eventualmente proposti, ancorché rispondenti alle caratteristiche minime richieste.

OFFRE

- **L'immobile suindicato in locazione per un canone mensile pari ad Euro00 (diconsi euro/00) compreso IVA se dovuta, per una durata contrattuale di anni 2 (due) con possibilità di rinnovo espresso di ulteriori anni 1 (uno);**

DICHIARA ALTRESÌ

➤ Che nel predetto canone mensile sono ricompresi i seguenti servizi:

Servizio di vigilanza – Descrizione e/o dettagli aggiuntivi _____

_____ ;

Servizio di pulizia dei locali - Descrizione e/o dettagli aggiuntivi _____

_____ ;

_____ – Descrizione e/o dettagli aggiuntivi _____

_____ ;

_____ – Descrizione e/o dettagli aggiuntivi _____

_____ ;

Allega: Copia del proprio documento di identità in corso di validità.

Allega: Copia della documentazione richiamata nell'art. 7 dell'Avviso pubblico.

Luogo e data

FIRMA